



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ГЛАВЫ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

28.12.2022

№ СЭД-2022-299-01-39-13

**О назначении общественных
обсуждений по проекту
решения о разрешении
на отклонение от предельных
параметров разрешенного
строительства в отношении
земельного участка
с кадастровым номером
59:32:0680001:11968,
расположенного по адресу:
Пермский край, Пермский
район, Култаевское с/п,
с. Култаево, ул. Мира, з/у 13**

В соответствии с пунктом 26 части 1 статьи 16, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 4 статьи 4 Закона Пермского края от 29 апреля 2022 г. № 75-ПК «Об образовании нового муниципального образования Пермский муниципальный округ Пермского края», со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Устава Пермского муниципального округа Пермского края, с Положением об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденным решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 22 сентября 2022 г. № 10, на основании заявления Лучникова С.Б. от 23 декабря 2022 г. № 3793

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить в период с 12 января 2023 г. по 02 февраля 2023 г. проведение общественных обсуждений по проекту решения о разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства со стороны земельного участка с кадастровым



номером 59:32:0680001:8053 с 3 м до 1 м, уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства со стороны земельного участка с кадастровым номером 59:32:0680001:7580 с 3 м до 1 м, уменьшения минимального отступа от границ земельного участка до объекта капитального строительства с северо-восточной стороны с 3 м до 1 м, установленных для территориальной зоны О-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» Правилами землепользования и застройки Култаевского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Култаевского сельского поселения 09 июня 2014 г. № 53 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 29 июня 2016 г. № 158, от 22 декабря 2016 г. № 181, от 23 марта 2017 г. № 212, от 31 мая 2018 г. № 323, от 31 октября 2019 г. № 11, от 29 апреля 2021 г. № 132; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 30 июля 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-388, от 25 августа 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-446, от 28 октября 2021 г. № СЭД-2021-299-01-01-05.С-579, от 28 марта 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-182, от 01 сентября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-501, от 01 декабря 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-707, от 22 декабря 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-764), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:0680001:11968, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Мира, з/у 13 (далее – Проект).

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. организовать и провести общественные обсуждения;

2.2. обеспечить соблюдение требований законодательства, правовых актов Пермского муниципального округа по организации и проведению общественных обсуждений;

2.3. обеспечить с 12 января 2023 г. информирование заинтересованных лиц о проведении общественных обсуждений путем размещения оповещения о начале общественных обсуждений в газете «НИВА», на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permraion.ru) и на информационных стендах, оборудованных около здания администрации Култаевского сельского поселения, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории населенного пункта с. Култаево;

2.4. обеспечить в период с 20 января 2023 г. по 26 января 2023 г. размещение экспозиции, демонстрационных материалов и иных информационных документов по теме общественных обсуждений для предварительного ознакомления по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Р. Кашина, д. 87 (здание администрации), ежедневно с 9:00 до 16:00, кроме субботы и воскресенья, на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permraion.ru). Консультирование посетителей экспозиции осуществляет управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа по телефону 8 (342) 294 61 89;

2.5. обеспечить своевременную подготовку, опубликование и размещение заключения о результатах общественных обсуждений в газете «НИВА», на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permraion.ru).

3. Участие граждан в общественных обсуждениях осуществляется в соответствии с Порядком участия граждан в общественных обсуждениях, размещенным на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permraion.ru) в разделе «Публичные слушания и общественные обсуждения» (далее – Порядок).

4. Заинтересованные лица в период с 20 января 2023 г. по 26 января 2023 г. вправе представить свои предложения и замечания по Проекту для включения их в протокол общественных обсуждений:

- в электронном виде – на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permraion.ru) согласно Порядку;

- в письменном виде – в управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа по адресу: 614500, г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, 74а, кабинет № 101;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, размещенной в здании администрации Култаевского сельского поселения по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Р. Кашина, д. 87.

5. Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования

заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более месяца.

6. Настоящее постановление опубликовать в газете «НИВА» и разместить на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.permraion.ru).

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.



В.Ю. Цветов



Пояснительная записка

к проекту постановления главы Пермского муниципального округа Пермского края
«О назначении общественных обсуждений по проекту решения о разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0680001:11968, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Мира, з/у 13»

В управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района поступило заявление Лучникова С.Б. от 23 декабря 2022 г. № 3793 о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0680001:11968, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Мира, з/у 13.

На основании ч.4 ст. 40 Градостроительного кодекса РФ требуется проведение общественных обсуждений.

